



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

POUNJE, HRVATSKA KOSTAJNICA

Zagreb, travanj 2004.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.2.	Upis u sudski registar	4
4.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	5
4.1.	Elaborat o procjeni vrijednosti	5
4.2.	Rješenje o privatizaciji	9
4.3.	Dionice s popustom	9
4.4.	Kuponska privatizacija	10
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	20
6.	POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	20
6.1.	Postupak pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	21



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

Klasa: 041-03/01-01/1033

Urbroj: 613-01-02-04-5

Zagreb, 8. travnja 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA POUNJE, HRVATSKA KOSTAJNICA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Pounje, Hrvatska Kostajnica.

Revizija je obavljena u razdoblju od 9. veljače do 8. travnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o platnom prometu u zemlji (Narodne novine 27/93 i 32/97),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Pounje (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je 15. prosinca 1969. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, na registarskom ulošku broj I-1343. Sjedište Poduzeća bilo je u Hrvatskoj Kostajnici, Ratka Djetelića 70. Koncem studenoga 1991., zbog okupacije Hrvatske Kostajnice, upisana je promjena sjedišta u Zagreb, Ksaverska cesta bb.

Proizvodnja se do okupacije odvijala na dvije lokacije, u Hrvatskoj Kostajnici i Divuši. Djelatnosti Poduzeća su: dovršavanje tekstila, proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, proizvodnja rublja, javni prijevoz robe u cestovnom prometu, te trgovina na veliko i malo. Proizvodni ciklus se odvijao u etapama od ulaska prediva do izlaska gotovih proizvoda.

Organizacijski je bilo ustrojeno pet jedinica: pletionica, dorada, krojačnica, šivaonica, te zajednički poslovi. Poduzeće je prekinulo poslovanje 1991. kada je okupirana Hrvatska Kostajnica. Direktor Poduzeća do 29. studenoga 1991. je bio Dušan Glušac. U Poduzeću je 1991. bilo 1 400 zaposlenih koji su godišnje proizvodili četiri milijuna raznih proizvoda. Početkom devedesetih bilo je među najuspješnijim tekstilnim poduzećima u bivšoj državi. Od 1991. do 1993. nije poslovalo, a koncem 1993. u Zagrebu je započelo proizvodnju s tri zaposlenika.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, 22. ožujka 1994., zakonski predstavnik bio je Darko Srbljanin.

Na dan 31. prosinca 1990. knjigovodstvena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 79.008.000.- HRD.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Fi-8685/94 od 8. lipnja 1994., upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća, odnosno dotadašnje društveno poduzeće Pounje s p.o., Hrvatska Kostajnica, postaje Pounje trikotaža, dioničko društvo, Zagreb (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital upisan je u iznosu 79.008.000.- HRD i bio je podijeljen na 79 008 dionica, nominalne vrijednosti dionice 1.000.- HRD. Sve dionice prenesene su Fondu.

Rješenjem Trgovačkog suda od 19. listopada 1995., broj Tt-95/861-2 upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital, jednak knjigovodstvenoj vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1990., iznosio je 79.008,00 kn i bio je podijeljen na 79 008 dionica 1A serije, nominalne vrijednosti dionice 1,00 kn.

Promjena sjedišta i izmjena statuta izvršena je 23. prosinca 1996. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-96/1071-2. Od tada posluje pod nazivom Pounje trikotaža, dioničko društvo, Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70.

Početak studenoga 1997., Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je, na temelju elaborata o procjeni vrijednosti, procijenio vrijednost Društva u iznosu 26.667.000,00 kn. Povučene su sve dionice serije 1A (79 008 dionica), koje su zamijenjene dionicama serije 1B (266 670 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn po dionici).

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 9. prosinca 1997. broj Tt-97/5151-2 upisano je osnivanje društva Endi-Pounje d.o.o., Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70. Djelatnost je proizvodnja i trgovina trikotaže i tekstila.

Temeljni kapital iznosio je 18.000,00 kn. Društvo je uplatilo ulog u iznosu 10.200,00 kn ili 51% temeljnog kapitala, a 7.800,00 kn ili 49% temeljnog kapitala je uplatilo društvo Endi-International d.d., Zagreb. Nad društvom Endi-Pounje d.o.o. je 30. ožujka 2001. otvoren stečajni postupak.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 22. svibnja 1998. broj Tt-98/2333-2 upisano je osnivanje društva Pounje pletivo d.o.o. Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70. Djelatnost je proizvodnja pletiva, a temeljni kapital iznosi 18.000,00 kn. Društvo je jedini osnivač i vlasnik.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Za vrijeme Domovinskog rata Poduzeće se nalazilo na ratom zahvaćenom području. Na temelju članka 42. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj je 28. svibnja 1992. donijela rješenje kojim je imenovala upravni odbor koji je preuzeo sve nadležnosti organa upravljanja u Poduzeću i bio je dužan donijeti odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo.

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je Upravni odbor 22. ožujka 1994. Predsjednik Upravnog odbora bio je Mirko Antičić. Prema odluci, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo, a sve dionice se prenose Fondu. Temeljni kapital, jednak je knjigovodstvenoj vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1990., iznosio je 79.008.000.- HRD. U skladu s odredbama članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Fond je 8. lipnja 1994. donio rješenje kojim daje suglasnost Društvu na namjeravanu pretvorbu.

### 3.2. Upis u sudski registar

Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu broj Fi-8685/94 od 8. lipnja 1994. upisana je u sudski registar pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo. Temeljni kapital je knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1990. od 79.008.000.- HRD, podijeljen na 79 008 dionica nominalne vrijednosti 1.000.- HRD. Sve dionice su prenesene Fondu.

#### 4. REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

##### 4.1. Elaborat o procjeni vrijednosti

Prema odredbama članka 4. Zakona o privatizaciji, Fond je dužan privatizirati pravne osobe čije su dionice ili udjeli preneseni Fondu po knjigovodstvenoj vrijednosti na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Privatizacija navedenih pravnih osoba provodi se na temelju procijenjene vrijednosti temeljnog kapitala, a rješenje o privatizaciji donosi Fond.

Elaborat o procjeni vrijednosti izradio je stručni tim društva INA-konzalting d.o.o., Zagreb u sastavu: Slaven Cota, Ivo Smrdelj i Lucija Špehar. Procjena je započeta početkom lipnja 1997., a završena koncem srpnja 1997. Kod izrade elaborata pridržavalo se uputa Fonda, a uzete su u obzir i primjedbe revizijske tvrtke Konto L, koja je sačinila izvješće o reviziji temeljnih financijskih izvješća za 1996. Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna Društva za 1996., revizori nisu bili u mogućnosti izraziti mišljenje o financijskim izvještajima. Nisu se mogli uvjeriti u realnost iskazane vrijednosti dugotrajne imovine jer nije postojala analitička evidencija i nije utvrđena pripadajuća vrijednost pojedinačno po svakom sredstvu, a za zalihe nije primijenjen MRS - 2 o odstupanjima cijene zaliha sirovina i materijala. Iskazane su planske cijene zaliha materijala i gotovih proizvoda i nije proveden obračun odstupanja planskih cijena materijala, iako je bilo utroška zaliha tijekom 1996. Vrijednost upisanog kapitala prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu nije iskazana u poslovnim knjigama. Najveći vjerovnik Društva bila je Privredna banka d.d., koja je u skladu s odlukom o sanaciji i restrukturiranju Privredne banke d.d. (Narodne novine 106/96) prenijela 31. srpnja 1996. potraživanja banke u iznosu 5.108.233,76 kn na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka.

Elaborat sadrži osnovne podatke o Društvu i procjeni, procjenu vrijednosti građevinskih objekata i opreme, procjenu vrijednosti obrtnih sredstava, druge aktive i obveza, te usporednu bilancu stanja po knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti. Procjena je obavljena u lipnju 1997. na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1996. uz tečaj 100,- DEM = 355,00 kn. U skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Nadzorni odbor donio je u ožujku 1996. odluku da se u procjenu vrijednosti ne uključuje vrijednost stanova u vlasništvu Društva, te su dani na upravljanje Gradu Hrvatskoj Kostajnici.

Kod procjene su primijenjene metode tržišne i ispravljene knjigovodstvene vrijednosti, a podloga za izračunavanje knjigovodstvene vrijednosti bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1996. Elaborat je izrađen u skladu s metodologijom o izvršenju procjene vrijednosti nekretnina, te je po svom sadržaju kao i u pogledu procijenjene vrijednosti bio prihvatljiv za Fond, osim u dijelu odbitnih stavki.

Stoga je Fond procijenjenu vrijednost ispravio za gubitak koji nije odbitna stavka, te za kratkoročnu obvezu po kreditu Privredne banke d.d. potvrđenu revizorskim nalazom tvrtke Revicon d.d., Zagreb.

Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Društva daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Društva  
na dan 31. prosinca 1996.

u kn

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema Fondu
1.	Zemljište	-	2.302.847,00	2.302.847,00
2.	Građevinski objekti	-	21.329.402,00	21.329.402,00
3.	Oprema	2.670.402,00	9.624.138,00	9.624.138,00
4.	Zalihe	843.629,00	810.120,00	810.120,00
5.	Potraživanja	843.249,00	838.554,00	838.554,00
6.	Novčana sredstva	38.787,00	38.787,00	38.787,00
7.	Aktivna vremenska razgraničenja	590,00	590,00	590,00
8.	Gubitak iznad visine kapitala	5.607.693,00	-	-
I. Ukupno imovina (1 - 8)		10.004.350,00	34.944.438,00	34.944.438,00
9.	Dugoročne obveze	2.903.852,00	3.072.840,00	3.101.604,00
10.	Kratkoročne obveze	7.100.498,00	7.098.223,00	5.175.834,00
11.	Gubitak	5.612.357,00	5.612.357,00	-
II. Ukupno odbitne stavke (9 - 11)		15.616.707,00	15.783.420,00	8.277.438,00
Vrijednost Društva (I. - II.)		- 5.612.357,00	19.161.018,00	26.667.000,00

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina sadrži osnovne elemente procjene vrijednosti građevinskih objekata koji uključuju objekte, priključke, te vanjsko uređenje lokacija na kojima su objekti izgrađeni. Procjena vrijednosti nekretnina obuhvaća procjenu 22 građevinska objekata, od čega 17 u Hrvatskoj Kostajnici i pet u mjestu Divuša (općina Dvor na Uni), te poslovnog prostora, također u Hrvatskoj Kostajnici.

Na lokaciji u sjedištu Društva smještena je upravna zgrada, krojačnica, tiskara i skladište gotove robe, pogon konfekcije, proizvodna hala dorade, klima komora, portirnica, restoran, ambulanta, trafo stanica, skladišta boja i kemikalija, sirovina, pričuvnih dijelova, garaža s radionicom i energetski blok. Na lokaciji u Divuši smješten je pogon kojeg čini upravna zgrada, proizvodna hala, skladište ugljena, kotlovnica i garaža.

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti, vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 5.397.469,- DEM ili 19.161.018,00 kn prema tečaju 1,- DEM = 3,55 kn na dan 31. prosinca 1996. Procijenjena vrijednost utvrđena je statičkom metodom procjene. Elaborat je nakon usuglašavanja s Fondom izmijenjen i dopunjen koncem listopada 1997. Procijenjena vrijednost iznosila je 7.619.143,- DEM, odnosno 26.667.000,00 kn, prema tečaju 1,- DEM = 3,55 kn.



Procijenjena vrijednost Društva utvrđena je tako da je procijenjena vrijednost imovine u iznosu 34.944.438,00 kn, smanjena za obveze i druga umanjena, procijenjena u iznosu 8.277.438,00 kn. Povećanje vrijednosti u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost iskazanu u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1996., najvećim dijelom rezultat je vrijednosti građevinskih objekata i zemljišta koji nisu bili uključeni u knjigovodstvenu vrijednost. Povećanje vrijednosti u odnosu na procijenjenu vrijednost prema elaboratu, rezultat je smanjenja odbitnih stavaka i to kratkoročnih obveza za 1.922.389,00 kn. Također, u odbitnim stavkama nije iskazan gubitak u iznosu 5.612.357,00 kn.

Aktivu u iznosu 34.944.438,00 kn čine materijalna ulaganja u vrijednosti 33.256.387,00 kn, obrtna sredstva u iznosu 1.687.461,00 kn, te aktivna vremenska razgraničenja u iznosu 590,00 kn.

Obrtna sredstva, procijenjena u vrijednosti 1.687.461,00 kn, obuhvaćaju potraživanja u iznosu 838.554,00 kn, zalihe u vrijednosti 810.120,00 kn, te novčana sredstva u iznosu 38.787,00 kn. Procijenjena vrijednost zaliha čini 48,0% obrtnih sredstava, odnosno 2,3% ukupne aktive. Zalihe se odnose na sirovine i materijal, proizvodnju u tijeku i gotove proizvode. Društvo je vodilo sve zalihe po planskim cijenama. Odstupanja od planskih cijena nisu knjižena, te je procjenom umanjena vrijednost zaliha za 33.129,00 kn.

Knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih potraživanja iz poslovanja iznosila je 843.249,00 kn, a procijenjena su u iznosu 838.554,00 kn. Potraživanja su umanjena za 4.695,00 kn potraživanja od likvidiranog poduzeća za koje nije postojala mogućnost prisilne naplate.

Obveze su procijenjene u iznosu 8.277.438,00 kn, od čega dugoročne obveze 3.101.604,00 kn i kratkoročne obveze 5.175.834,00 kn. Fond je procijenjenu vrijednost kratkoročnih obveza umanjio za 1.927.084,00 kn jer iskazane obveze nisu potvrđene od strane Privredne banke d.d. Također, odbitne stavke manje su za gubitak u iznosu 5.612.357,00 kn, koji ne predstavlja odbitnu stavku u procijeni vrijednosti.

Sastavni dio elaborata o vrijednosti je i elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina, te elaborat o procjeni opreme.

- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina

Predmet procjene bile su nekretnine koje se nalaze na lokacijama u Hrvatskoj Kostajnici, Ratka Djetelića 6 i 70, te u mjestu Divuša. Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina u elaboratu o procjeni nekretnina iskazana je u iznosu 23.632.249,00 kn ili 6.638.272,- DEM. Od navedenog iznosa, na procijenjenu vrijednost zemljišta odnosi se 2.302.846,00 kn, na priključke 1.014.126,00 kn, na vanjsko uređenje 2.745.917,00 kn, a na objekte 17.569.360,00 kn. Procjena je obavljena na temelju pregleda izgrađenih objekata i tehničke dokumentacije, građevinskih propisa i normativa, te cijena dobivenih od građevinske operative i općinskog poglavarstva. Geometrijski podaci o objektima dobiveni su mjerenjem. Sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja zatečenog na dan pregleda. Korištena je troškovna metoda procjene s propisanim umanjenjima.

Vrijednost zemljišta površine 91 301 m<sup>2</sup> utvrđena je u iznosu 2.302.846,00 kn ili 646.867,- DEM. Zemljište površine 55 301 m<sup>2</sup> u Hrvatskoj Kostajnici ima priključke na komunalnu infrastrukturu: vodovod, kanalizaciju, telefon, elektrodistribuciju, te javnu cestovnu mrežu. Vrijednost zemljišta, naknada troškova pripreme zemljišta i renta obavljena je prema cjeniku općina, koji nisu priloženi u dokumentaciji, a prema kojemu je utvrđena jedinična cijena 10,- DEM/m<sup>2</sup> u Hrvatskoj Kostajnici i 5,- DEM/m<sup>2</sup> u Divuši. Za lokaciju pogona u Divuši, općina Dvor nije pribavljena imovinsko-pravna dokumentacija jer u katastru ili zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Dvoru takve dokumentacije nema. Zemljište površine 18 000 m<sup>2</sup> u Divuši opremljeno je javnom cestom, elektrodistribucijom i telefonom.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u ukupnom iznosu 17.569.360,00 kn ili 4.935.479,- DEM. Uprava i pogon (proizvodni kompleks) u sjedištu Društva u Hrvatskoj Kostajnici procijenjeni su u iznosu 3.655.984,- DEM, pogon u Divuši 1.227.972,- DEM i prodavaonica u Hrvatskoj Kostajnici 51.523,- DEM. Procjena vrijednosti objekata polazila je od utvrđivanja cijene koštanja novih objekata i ona je utvrđena u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Proizvodni kompleks čini 17 objekata ukupne bruto građevinske površine 16 312 m<sup>2</sup>. Vrijednosno najznačajniji objekti su proizvodna hala dorade, ukupne površine 3 869 m<sup>2</sup> procijenjena na 1.276.770,- DEM, te pogon konfekcije, ukupne površine 2 274 m<sup>2</sup> procijenjen na 486.636,- DEM. Starost prvog objekta bila je 15 godina i predviđeni vijek trajanja 80 godina, a starost drugog objekta bila je 22 godine i predviđeni vijek trajanja 50 godina.

Pogon u Divuši čini pet objekata ukupne bruto građevinske površine 3 297 m<sup>2</sup>. Vrijednosno najznačajniji objekt je proizvodna hala, površine 2 104 m<sup>2</sup> procijenjena na 711.321,- DEM.

Objekti su građeni od armirano-betonskih elemenata, pokrov od aluminijskog profiliranog lima, a prozori od aluminijskog lima. Vrijednost objekata umanjena je i za ratne štete. Prosječna jedinična cijena bruto građevinske površine objekata iznosila je 302,- DEM i to za proizvodni kompleks u Hrvatskoj Kostajnici, za poslovni prostor 808,- DEM, te 501,- DEM za pogon u Divuši.

- Elaborat o procjeni vrijednosti opreme

Elaborat o procjeni vrijednosti opreme obuhvaća opremu proizvodnog kompleksa u Hrvatskoj Kostajnici i pogona u Divuši. U procjenu nije obuhvaćena oprema koja služi za zajedničke funkcije, odnosno instalacije u zgradi i zemlji između pojedinih dijelova, a koje su sadržane u građevinskom dijelu procjene. Većina opreme proizvodnog kompleksa nabavljena je prije 1991., a manji dio u 1994. i to za izradu konfekcije. Oprema pogona u Divuši, koji poslije rata nije radio, nabavljena je u 1986. Temelj za procjenu vrijednosti opreme bila je knjigovodstvena dokumentacija i popis osnovnih sredstava na dan 31. prosinca 1996., te druga dokumentacija Društva. U vrijeme procjene, Društvo je radilo sa smanjenim kapacitetom uz najnužnije održavanje, a dio opreme je uništen i djelomično oštećen, te nedovoljno održavan. Zbog navedenog, dio opreme bio je za otpis.

Procjenom je obuhvaćena oprema evidentirana u poslovnim knjigama. Procjena vrijednosti opreme obavljena je na temelju tržišne cijene, funkcionalne sposobnosti, starosti i kvalitete. Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 9.624.138,00 kn, odnosno 2.701.740,- DEM. Korištena je metoda neto zamjenske vrijednosti na osnovi cijena na dan procjene. Zbog šteta od ratnih djelovanja koje nisu sanirane, odnosno uslijed prokišnjanja krovova, dio opreme je oštećen. Oprema proizvodnog pogona u Hrvatskoj Kostajnici procijenjena je u iznosu 8.292.742,00 kn, a oprema pogona u Divuši u iznosu 1.331.396,00 kn. Prema namjeni, oprema je podijeljena prema smještaju u pogonima i to za; konfekciju, pletionicu, doradu, šivaonicu, skladišta, modelarnicu, lohn poslove, te opremu izvan proizvodnih pogona. Oprema je pojedinačno procijenjena. Strojevi za pletenje u pogonu pletionice u Hrvatskoj Kostajnici procijenjeni su u iznosu 4.316.173,00 kn što je 44,8% od ukupne vrijednosti opreme.

#### 4.2. Rješenje o privatizaciji

Fond je 6. studenoga 1997. donio rješenje o privatizaciji, kojim je utvrđen temeljni kapital Društva u iznosu 26.667.000,00 kn, čime se temeljni kapital povećava s iznosa 79.008,00 kn, za iznos od 26.588.092,00 kn. Povučeno je svih 79 008 dionica i zamijenjeno za 266 670 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn po dionici. Prema rješenju privatizacija Društva predviđena je prodajom 133 335 dionica uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a 133 335 dionica, uvećano za eventualno neprodani dio osobama uz popust, predviđeno je prodati u skladu sa zakonskim propisima.

#### 4.3. Dionice s popustom

U dnevnom tisku je 10. siječnja 1998. objavljen poziv za upis i kupnju dionica Društva u skladu s rješenjem Fonda od 6. studenoga 1997. Pravo prvokupa imali su zaposleni i ranije zaposleni radnici Društva uz priznanje svih popusta po svakom zaposleniku s tim da su mogli otkupiti najviše 50,0% dionica, u odnosu na ukupno procijenjenu vrijednosti Društva, uz osnovni popust od 20,0%, te uz dodatni popust od 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža i uz obročnu otplatu na rok od 20 godina.

Prema zapisniku komisije za provođenje privatizacije koji je dostavljen Fondu, zaprimljena je ukupno 131 izjava o namjeravanom stjecanju 72 121 dionica u iznosu 7.212.100,00 kn. Osam zaposlenika je odustalo od namjere te su zaključena ukupno 123 ugovora o kupnji 67 032 dionice.

Na prodaju uz popust ponuđeno je 133 335 dionica ili polovica ukupnog broja dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 100,00 kn. Pojedinačno se moglo upisati i otkupiti najviše 702 dionica, a ukoliko bi zaposleni i ranije zaposleni upisali veći broj dionica nego što je ponuđeno, upisani iznos predviđeno je razmjerno smanjiti svima u jednakom postotku. Druga polovica ukupnog broja dionica, uvećana za neprodani broj dionica trebao se privatizirati u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji, odnosno dodjelom dionica bez naplate. Pravo na upis i kupnju dionica uz popust imali su zaposleni i ranije zaposleni u Društvu, zaposleni kod pravnih osoba iz društvenog sektora koje ne podliježu obvezi pretvorbe, te svi drugi punoljetni građani Republike Hrvatske.

Zaposleni i ranije zaposleni imali su pravo prvenstva u kupnji dionica. Pogodnosti pri

kupnji dionica bile su: osnovni popust 20,0%, dodatni popust od 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža, mogućnost obročne otplate do pet godina (u prvoj i drugoj godini otplatilo bi se po 5,0%, u trećoj 20,0%, a u četvrtoj i petoj po 35,0% ukupne vrijednosti), te mogućnost korištenja izvanrednog popusta u slučaju prijevremene uplate obroka (35,0% ako se uplati u prvoj godini; 20,0% za uplatu u drugoj godini; 15,0% za uplatu u trećoj godini te 10,0% ako se uplata obavi u četvrtoj godini otplate).

Natječaj za prodaju 50% ukupnog broja dionica uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a, Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća objavljen je 10. siječnja 1998. u tisku. Upis je trajao osam dana.

Nakon okončanog postupka upisa i kupnje dionica, ukupno je uz popust prodano 67 032 dionica. Dana 2. veljače 1998., sve osobe koje su upisale dionice zaključile su ugovore o kupnji dionica s Fondom. Ukupno je zaključeno 123 ugovora. Od navedenog broja zaposlenika, ukupno 63 zaposlenika su upisali maksimalan broj dionica (702) ponuđenih na prodaju po pojedinačnom ugovoru.

Odredbama članka 3. ugovora o prodaji dionica određeno je da prvi obrok otplate dospijeva na naplatu 7. veljače 1998. Za male dioničare, uplatu prvog obroka obavilo je Društvo u predviđenom roku. Zaposlenicima je prvi obrok ustegnut od plaće. Kasnije obročne uplate dionica obavljene su na isti način.

Ukupan broj dionica izloženih prodaji bio je 133 335. Od navedenog ostalo je neprodano 66 303 dionica, koje su ostale u portfelju Fonda.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 20. studenoga 1997., radi sanacije i restrukturiranja Društva, preneseno je 28 585 dionica Društva, nominalne vrijednosti 2.858.500,00 kn iz portfelja Fonda Državnoj agenciji za sanaciju štednih uloga i sanaciju banaka (dalje u tekstu: Državna agencija): Navedenim prijenosom podmiren je dio dospjelih neizmirenih obveza Društva, a Državna agencija je stekla 10,7% od ukupnog broja dionica.

#### 4.4. Kuponska privatizacija

Sve dionice iz portfelja Fonda (neprodane dionice umanjene za prenesene dionice Državnoj agenciji, ukupno 171 053 dionica) uvrštene su u program kuponske privatizacije.

Kuponska privatizacija, kao jedan od modela privatizacije Društva u vlasništvu Fonda, predstavlja postupak prijenosa, odnosno dodjele dionica bez naplate stradalnicima Domovinskog rata. Odredbama Zakona o privatizaciji određeni su stradalnici Domovinskoga rata kao ovlašteni sudionici kuponske privatizacije koji imaju pravo na dodjelu dionica bez naplate. Nulti krug je osmišljen s ciljem da se postojećim dioničarima, koji su stekli dionice u posebnim poduzećima tijekom pretvorbe, te zaposlenicima koji rade ili su radili u posebnim poduzećima, a koji nisu stekli dionice u njima, osigura povlašteno pravo stjecanja dodatnih dionica. Koncem ožujka 1998. započeo je nulti krug dražbe za dionice posebnih poduzeća s područja Sisačko-Moslavačke županije. Na dražbu je ponuđeno ukupno 171 053 dionica Društva ukupne vrijednosti 17.105.300,00 kn.

Pravo na podnošenje ponuda za zamjenu kupona imali su isključivo pojedinačni imaoci

kupona, bez sudjelovanja privatizacijskih investicijskih fondova. U skladu s odredbama Pravilnika o dodjeli dionica bez naplate, jedna osoba mogla je sudjelovati na dražbi s najviše deset punomoći.

Fond je 29. svibnja 1998. izvijestio Društvo da je dražbovna komisija okončala provedbu nultog kruga kuponske privatizacije. Na dražbi je sudjelovalo 139 ovlaštenih sudionika, te je dodijeljeno ukupno 171 005 dionica, a neraspoređeno je ostalo 48 dionica. Nakon utvrđenih rezultata dražbovanja kuponske privatizacije Fond je donio 139 rješenja o ustupanju dionica bez naplate fizičkim osobama. U srpnju 1998. na temelju 139 potvrda o vlasništvu nad dionicama, izrađena je knjiga dionica. Po sudioniku kuponske privatizacije dodijeljeno je najmanje 1 057 dionica nominalne vrijednosti 105.700,00 kn, a najviše 4 078 dionica nominalne vrijednosti 407.800,00 kn.

U tablici broj 2 daje se pregled strukture dioničkog kapitala nakon kuponske privatizacije.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dioničkog kapitala nakon kuponske privatizacije

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u kn	Udjel u %
1.	mali dioničari i sudionici kuponske privatizacije	171 005	17.100.500,00	64,1
2.	mali dioničari	67 032	6.703.200,00	25,1
3.	Državna agencija	28 585	2.858.500,00	10,7
4.	Hrvatski fond za privatizaciju	48	4.800,00	0,1
Ukupno		266 670	26.667.000,00	100,0

Od 139 sudionika kuponske privatizacije njih 13 prodalo je 19 783 dionica ukupne nominalne vrijednosti 1.978.300,00 kn. Tijekom 1998., sudionici kuponske privatizacije prodavali su dionice Društva Tomislavu Dragunu i Hrvoju Mirkoviću iz Zagreba.

U srpnju 1998., sedam sudionika kuponske privatizacije prodalo je 13 441 dionica Tomislavu Dragunu za ukupno 176.738,00 kn ili 13,15 kn po jednoj dionici. U listopadu 2000., nakon dostave ugovora i potvrda o plaćanju, Tomislavu Dragunu izdana je potvrda o vlasništvu navedenih dionica ili 5,04% temeljnog kapitala.

U srpnju 1998., šest sudionika kuponske privatizacije prodalo je ukupno 6 342 dionica Hrvoju Mirkoviću za ukupno 85.750,00 kn ili 13,52 kn po jednoj dionici. U listopadu 2000., nakon dostave ugovora i potvrda o plaćanju, Hrvoju Mirkoviću je izdana potvrda o vlasništvu navedenih dionica ili 2,38% temeljnog kapitala.

Tomislav Dragun je 11. kolovoza 2000. ustupio društvu Dragunov ured d.o.o. iz Zagreba 13 441 dionicu ukupne nominalne vrijednosti 1.344.100,00 kn. Kupoprodajna cijena iznosila je 176.738,00 kn ili 13,15 kn po jednoj dionici.

Hrvoje Mirković je 11. kolovoza 2000. ustupio 6 342 dionice ukupne nominalne vrijednosti 634.200,00 kn društvu Dragunov ured d.o.o. Kupoprodajna cijena iznosila je 85.750,00 kn ili 13,52 kn po jednoj dionici. U knjigu dionica upisano je društvo Dragunov ured d.o.o. kao vlasnik ukupno 19 783 dionica po 13 ugovora o stjecanju.

U ožujku 2004., Društvo je zaprimilo zahtjev za upis u knjigu dionica društva Brodvin d.d. iz Slavonskog Broda koje je u travnju 1999. steklo 3 171 dionica od društva Dragunov

ured d.o.o. Dionice su kupljene 30. travnja 1999. po nominalnoj vrijednosti za ukupno 317.100,00 kn. Izvorni imatelji navedenih dionica bila su tri sudionika kuponske privatizacije. Društvo Dragunov ured d.o.o. prodalo je navedene dionice društvu Brodvin d.d. prije nego što ih je steklo od Tomislava Draguna i Hrvoja Mirkovića.

U razdoblju od prosinca 1999. do ožujka 2003. raskinuti su ugovori o prodaji dionica s malim dioničarima i u portfelj Fonda preneseno je 42 345 dionica. Ukupno je raskinut 121 ugovor po kojima je bilo otplaćeno ukupno 23 283 dionica. U 2004. otplaćuju se dva ugovora o kupnji dionica na rok od 20 godina.

U razdoblju od 2001. do 2003., dionice iz portfelja fondova bile su predmet promjena i to prijenosa među fondovima i društvima i fizičkim osobama.

Fond je 29. ožujka 2001. objavio konačnu javnu dražbu prodaje dionica iz državnog portfelja pod posebno povoljnim uvjetima. Na dražbi putem računalnog sustava Zagrebačke burze ponuđeno je ukupno 69 917 dionica Društva, od čega 41 332 dionice Fonda i 28 585 dionica Državne agencije.

Ugovor o prodaji cjelokupnog paketa dionica ukupne nominalne vrijednosti 6.991.700,00 kn, zaključen je 13. travnja 2001. s kupcem Ceufin brokers d.o.o., Zagreb. Dionice su predstavljale 26,2% od ukupnog broja izdanih dionica. Kupac je uplatio kupovnu cijenu postignutu na dražbi u iznosu 3,81 kn po dionici ili ukupno 266.917,00 kn, čime je stekao 69 917 dionica Društva. Fond je 18. lipnja 2001. izdao tabularnu ispravu o navedenom stjecanju dionica, te je društvo Ceufin brokers d.o.o. upisano u knjigu dionica.

Društvo Ceufin brokers d.o.o. je 10. veljače 2003. prodalo ukupno 69 917 dionica trojici menadžera Društva po cijeni od 0,57 EUR po dionici ili za ukupno 39.852,69 EUR plativo po kupovnom tečaju Centar banke d.d., Zagreb na dan plaćanja, odnosno za 307.670,19 kn. Tihomir Babić je kupio 46 611 dionica, Željka Senfner 13 983 dionice i Dubravkom Tomić 9 323 dionice.

S obzirom da je Tihomir Babić stekao dionice iznad praga od 10%, u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, obavijestio je u propisanom roku Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju. U prosincu 2003., Tihomir Babić je prodao ukupno 35 971 dionica ukupne nominalne vrijednosti 3.597.100,00 kn o čemu su zaključeni ugovori, a ukupna kupoprodajna cijena iznosila je 122.000,00 kn.

Navedene dionice stekla su tri nova dioničara: Pero Babić 12 991 dionica za 42.000,00 kn, Gordana Babić Miljanić 11 530 dionica za 40.000,00 kn i Zdenka Čavlović Babić 11 450 dionica za 40.000,00 kn.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

## 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 3 prikazana je vlasnička struktura dioničkog kapitala Društva na dan 24. veljače 2004.

Tablica broj 3

## Vlasnička struktura na dan 24. veljače 2004.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u kn	Udjel u %
1.	mali dioničari i sudionici kuponske privatizacije	172 669	17.266.900,00	64,8
2.	Dragunov ured d.o.o.	19 783	1.978.300,00	7,4
3.	Željka Senfner	13 983	1.398.300,00	5,2
4.	Pero Babić	12 991	1.299.100,00	4,9
5.	Tihomir Babić	12 260	1.226.000,00	4,6
6.	Gordana Babić Miljanić	12 093	1.209.300,00	4,5
7.	Zdenka Čavlović Babić	11 450	1.145.000,00	4,3
8.	Dubravko Tomić	10 380	1.038.000,00	3,9
9.	Hrvatski fond za privatizaciju	1 061	106.100,00	0,4
Ukupno		266 670	26.667.000,00	100,0

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U nastavku se daje pregled ostvarenih rezultata poslovanja, te pregled stanja imovine, kapitala i obveza iskazanih u temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1993. do 2003.

Tablica broj 4

## Podaci o poslovanju Društva

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	3.221,40	265.807,92	2.206.771,20	1.867.286,82	6.833.473,37	10.236.236,24	8.141.130,65	8.041.958,23	10.420.946,17	12.945.692,53
Rashodi	453.298,18	1.665.156,28	3.021.006,61	4.829.392,07	5.952.395,57	9.883.725,21	10.019.436,74	9.005.105,44	11.084.454,16	13.801.405,78
Dobit	-	-	-	-	881.077,80	352.511,03	-	-	-	-
Gubitak	450.076,78	1.399.348,36	814.235,41	2.962.105,25	-	-	1.878.306,09	963.147,21	663.507,99	855.713,25
Ukupna aktiva	2.878.035,34	6.394.520,57	7.171.182,40	10.004.349,67	38.322.133,82	38.027.487,86	37.694.562,84	37.418.333,22	37.808.542,92	39.440.921,53
Dugotrajna imovina	2.443.396,41	2.820.673,65	2.763.792,51	2.670.401,65	33.586.229,26	32.790.383,19	32.029.187,79	31.253.753,87	30.522.998,73	30.198.113,11
Kratkotrajna imovina	2.634,58	1.742.494,21	1.761.801,77	1.725.664,65	4.735.904,56	5.201.236,34	5.341.666,15	5.917.854,38	7.285.439,19	9.242.808,42
Gubitak iznad visine kapitala	420.004,35	1.831.352,71	2.645.588,12	5.607.693,37	-	-	-	-	-	-
Ukupna pasiva	2.878.035,34	6.394.520,57	7.171.182,40	10.004.349,67	38.322.133,82	38.027.487,86	37.694.562,84	37.418.333,22	37.808.542,92	39.440.921,53
Kapital i pričuve	-	-	-	-	27.737.508,46	28.090.019,49	26.211.713,40	25.248.566,19	24.585.058,20	23.729.344,95
Dugoročne obveze	2.209.403,85	4.358.327,10	2.994.883,38	2.903.852,50	4.733.490,69	5.511.460,11	7.151.257,20	8.623.671,72	8.230.794,96	7.527.930,46
Kratkoročne obveze	668.631,49	2.036.193,47	4.176.299,02	7.100.497,17	5.851.134,67	4.409.841,35	4.306.846,76	3.507.957,16	4.961.101,26	8.165.602,74
Broj zaposlenika	3	36	41	98	112	121	113	136	142	143



U razdoblju od 1993. do konca 1996. Društvo je poslovalo u Zagrebu, a proizvodnja nije imala tržišni karakter, te je na koncu 1996. iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu 5.607.693,37 kn. Ratnim razaranjima su znatno oštećeni građevinski objekti i oprema, a ratna šteta je procijenjena na 10.770.000,- DEM. Od 1996. Društvo ponovno posluje u Hrvatskoj Kostajnici s 98 zaposlenika.

U 1997. i 1998. ostvarilo je dobit koja je u 1997. iznosila 881.077,80 kn a u 1998. je iznosila 352.511,03 kn. Za preostale godine iskazalo je gubitak u poslovanju. Do konca 1996., poslovne aktivnosti nisu bile tržišno orijentirane već u funkciji zapošljavanja i povrata prognanika. Za vrijeme poslovanja Društva u Zagrebu, dio zaposlenika je na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, primao minimalnu plaću putem Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

Društvo je početkom 1996. izradilo pregled stanja, plan radova i potrebnih sredstava za pokretanje proizvodnje. Navedeni su opći podaci o Društvu, utvrđene ratne štete na objektima i opremi, potrebna sredstva i ciljevi. Predviđen je popravak krovišta, instalacija i stolarije, te remont zatečene opreme. Ukupno ulaganje planirano je u iznosu 6.500.000,00 kn, te zapošljavanje 200 djelatnika. Prema planu predviđeno je samo prvu godinu poslovati na granici rentabiliteta, a dobivena sredstva vratiti u roku deset godina. Većina proizvodnje se trebala plasirati na inozemno tržište kroz lohn posao i puni izvoz.

U prosincu 1999. Društvo je izradilo investicijski program povećanja proizvodnje u svrhu odobravanja kredita od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje u iznosu 1.803.200,00 kn. Cilj investiranja je bilo zapošljavanje novih 40 do 45 radnika uz rekonstrukciju i modernizaciju postojeće pletionice, nabavu pletećih strojeva, kompjutorskog sustava za design, konstrukciju i krojenje, te šivaćih strojeva. Uz postojeći osnovni proizvodni program proizvodnje ženskih spavaćica, pidžama, ogrtača i kompleta, te dopunski program ženskih i dječjih majica i kompleta, navedenim planom uvode se novi materijali i prigodne kolekcije za stvaranje nove modne marke. Razvijaju se robne marke Plavi cvijet i Una. U 2000. planirano je povećanje ukupnog prihoda za 50% a sljedećih godina bi se povećavao za 10% godišnje. Predviđeno vrijeme povrata investicijskog ulaganja je sedam godina.

Temeljem odluke Vlade Republike Hrvatske od 20. studenoga 1998., otpisano je dugovanje prema Hrvatskom zavodu za zapošljavanje za kredite isplaćene za minimalne plaće u iznosu 3.307.888,54 kn. Ministarstvo gospodarstva je u listopadu 1999. otpisalo potraživanja u iznosu 636.942,01 kn, koja je otkupilo od Hrvatskog zavoda za mirovinsko i invalidsko osiguranje za neplaćene doprinose, a koncem studenoga 1999. otkupljeno potraživanje Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje za neplaćene doprinose u iznosu 295.166,78 kn.

U siječnju 1996. Društvo je u sklopu priprema za povratak i pokretanje proizvodnje u Hrvatskoj Kostajnici, planiralo potrebna sredstva u iznosu 6.500.000,00 kn i to za osposobljavanje građevinskih objekata 3.000.000,00 kn, remont opreme 1.000.000,00 kn, obrtna sredstva 1.500.000,00 kn te za sufinanciranje uvođenja zaposlenika u posao 1.000.000,00 kn. Početkom ožujka 1997., zaključilo je ugovor o kreditu za pokretanje proizvodnje s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak u iznosu 1.282.000,- DEM, odnosno 4.504.948,00 kn uz godinu počeka i rok otplate od četiri godine. Dobivena sredstva manja su za 1.995.052,00 kn ili 30,7% od ukupno planiranih. Kredit je u cijelosti iskorišten ulaganjem u osnovna sredstva u iznosu 785.000,- DEM i u obrtna sredstva u iznosu 497.000,- DEM.

Hrvatska banka za obnovu i razvitak je 30. ožujka 1999. odobrila, u ime i za račun Republike Hrvatske, kredit Društvu u iznosu 1.050.000,00 kn, uz dvije godine počeka i rok otplate od šest godina, uz kamatnu stopu od 4,0% godišnje. Kredit je odobren za plaćanje obveze za utrošenu električnu energiju 300.000,00 kn, povrat kratkoročnog kredita Zavodu za zapošljavanje 150.000,00 kn, te 600.000,00 kn za održavanje proizvodnje, odnosno za isplatu plaća, plaćanje obveza prema dobavljačima i nabavu materijala za proizvodnju.

U ožujku 2000., Društvo je s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje zaključilo ugovor o kreditu za obrtna sredstva u iznosu 1.500.000,00 kn, s ciljem poticanja zapošljavanja. U 2000. povećan je broj zaposlenih za 23, te koncem godine iznosi 136.

Dugoročne obveze u 2001. su smanjene jer je Vlada Republike Hrvatske donijela odluku o otpisu obveza Društva prema Zagrebačkoj banci u iznosu 211.459,46 kn i obvezu prema Hrvatskim vodama u iznosu 116.088,03 kn.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 24. listopada 2002. otpisane su obveze prema Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje u iznosu 115.757,28 kn, a dug prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje otplaćuje se u 48 rata.

Navedenim otpisom potraživanja, ostvareni su zadani ciljevi, odnosno zadržana je likvidnost Društva i omogućeno dalje poslovanje uz postojeći broj zaposlenika.

Odlukom Fonda od 26. veljače 2001. početak otplate kredita za pokretanje proizvodnje iz ožujka 1997., ponovo je odgođen na dvije godine, a rok otplate na pet godina. Zbog niske profitabilnosti Društva, vraćanje navedenog kredita dodatno bi opteretilo likvidnost Društva, te je odgađano.

Prihodi od prodaje na domaćem tržištu stalno su rasli. U 2002. veći su za 2.374.468,73 kn ili 35,4% u odnosu na prethodnu godinu. Koncem 2002. dugoročne obveze iznose 7.527.930,46 kn i manje su za 8,5%, a kratkoročne obveze su povećane za 64,6% i iznose 8.165.602,74 kn. Odlukom uprave Društva promijenjen je obračun amortizacije i obavlja se po linearnoj metodi, primjenom porezno dopustivih stopa. Troškovi amortizacije smanjeni su za 437.056,93 kn i iznose 359.039,43 kn.

U razdoblju od 1997. do 2002., Društvo je u opremu i objekte uložilo ukupno 945.862,00 kn, od čega u opremu 601.607,00 kn i u objekte 344.255,00 kn, što je bilo nedovoljno za značajniji porast obujma proizvodnje i zaposlenosti. Proizvodnja u pogonu u Divuši nije obnovljena. Ciljevi investicijskog programa povećanja proizvodnje većim dijelom su ostvareni. Nabavljeni su pleteći i šivaći strojevi, a kompjutorski sustav za design, konstrukciju i krojenje nije nabavljen. Količine gotovih proizvoda, broj zaposlenih i ukupni prihodi stalno su se povećavali. U razdoblju od 1999. do 2002., proizvodnja je povećana sa 141 330 komada gotovih proizvoda u 1999., na 296 520 komada u 2002. Broj zaposlenih povećan je sa 113 u 1999., na 143 u 2002. ili za 30 zaposlenika.

Od 1996. do 2002., društvo Konto-L d.o.o. za reviziju i računovodstvo, Sisak obavljalo je revizije temeljnih financijskih izvještaja Društva. Za 1997. i nadalje, dalo je mišljenje da temeljni financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju rezultate poslovanja i financijski položaj Društva.

### 5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo ima udjele u dva društva. Jedini je osnivač društva Pounje pletivo d.o.o., Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70. Suosnivač je i vlasnik 51,0% udjela u temeljnom kapitalu Endi-Pounje d.o.o., Hrvatska Kostajnica, Ratka Djetelića 70, a drugi suosnivač je Endi-International d.d., Zagreb.

Društvo Pounje pletivo d.o.o. je 1998. započelo poslovanje s jednim zaposlenikom, a osnovna djelatnost je proizvodnja pletiva. Temeljni kapital iznosi 18.000,00 kn u novcu. U 1998. i 1999. ostvarilo je dobit koja je u 1998. iznosila 1.289,87 kn. U 1999. iznosila je 891,12 kn. U 2000. poslovalo je s gubitkom u iznosu 67.804,61 kn, a u 2002. je gubitak iznad visine kapitala iznosio 66.339,57 kn. Od konca 2001., u društvu Pounje pletivo d.o.o. nema poslovnih aktivnosti i zaposlenih.

Društvo Endi-Pounje d.o.o. započelo je s radom početkom svibnja 1998. sa 17 zaposlenih. Osnovna djelatnost je pružanje usluga bojanja pletiva za Društvo, a temeljni kapital je iznosio 20.000,00 kn. Postojeći strojevi u pogonu Društva su osposobljeni, a suosnivač je instalirao osam strojeva za obradu, bojanje i sušenje pletiva. Od 1998. do 2000. posluje s gubitkom koji je koncem 2000. iskazan u iznosu 90.970,06 kn. Kratkoročne obveze su iznosile 1.196.718,72 kn, u kojima su obveze prema Društvu u iznosu 189.723,72 kn. Ukupni promet s Društvom iznosio je 1.627.496,47 kn, a broj zaposlenih koncem 2000. bio je deset. Zbog dugotrajne blokade računa, te stečaja društva suosnivača, nad društvom Endi-Pounje d.o.o. je u ožujku 2001. otvoren stečajni postupak.

## 6. POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Pounje, Hrvatska Kostajnica.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Postupak pretvorbe

Poduzeće je pretvoreno u dioničko društvo po knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31. prosinca 1990. u iznosu 79.008.000.- HRD. Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar 8. lipnja 1994., a sve dionice su prenesene u portfelj Fonda.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

U siječnju 1996. Društvo je u okviru priprema za povratak i pokretanje proizvodnje u Hrvatskoj Kostajnici, planiralo sredstva u iznosu 6.500.000,00 kn. Početkom ožujka 1997. zaključilo je ugovor o kreditu za pokretanje proizvodnje s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak u iznosu 4.504.948,00 kn. Dobivena sredstva manja su za 1.995.052,00 kn ili 30,7% od ukupno planiranih. Kredit je u cijelosti iskorišten ulaganjem u osnovna sredstva u iznosu 2.758.490,00 kn i u obrtna sredstva u iznosu 1.746.458,00 kn. Zbog niske profitabilnosti Društva, vraćanje navedenog kredita dodatno bi opteretilo likvidnost Društva, te je odgađano. U vrijeme obavljanja revizije nije započeta otplata.

U prosincu 1999. Društvo je izradilo investicijski program povećanja proizvodnje u svrhu odobravanja kredita od Hrvatskog zavoda za zapošljavanje u iznosu 1.803.200,00 kn. Odobrena su sredstva u iznosu 1.500.000,00 kn, a predviđeno vrijeme povrata ulaganja je sedam godina. Cilj investiranja je bilo zapošljavanje novih 40 do 45 radnika uz rekonstrukciju i modernizaciju postojeće pletionice, nabavu pletećih strojeva, informatičke opreme za design, konstrukciju i krojenje, te šivaćih strojeva.

Uz postojeći osnovni proizvodni program proizvodnje ženskih spavaćica, pidžama, ogrtača i kompleta, te dopunski program ženskih i dječjih majica i kompleta, navedenim planom uvode se novi materijali i prigodne kolekcije za stvaranje nove modne marke. Razvijaju se robne marke Plavi cvijet i Una.

Ciljevi investicijskog programa većim dijelom su ostvareni. Nabavljeni su pleteći i šivaći strojevi, a informatička oprema za design, konstrukciju i krojenje nije nabavljena. Količine gotovih proizvoda, broj zaposlenih i ukupni prihodi stalno su se povećavali. U razdoblju od 1999. do 2002., proizvodnja je povećana sa 141 330 komada gotovih proizvoda u 1999. na 296 520 komada u 2002. Broj zaposlenika je povećan s 36 u 1994. na 143 zaposlenika u 2002. U razdoblju od 1997. do 2002., Društvo je uložilo 945.862,00 kn, od čega u opremu 601.607,00 kn i u objekte 344.255,00 kn.

S obzirom da su ciljevi investicijskog programa većim dijelom ostvareni, da je dio sredstava utrošen za sanaciju objekata i nabavu opreme, da je proizvodnost u stalnom porastu i da se stječu uvjeti za proširenje proizvodnje, te da je povećan broj zaposlenika, ostvareni su ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik pravne osobe u očitovanju od 6. travnja 2004. nije imao primjedbi i dopuna na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Pounje, Hrvatska Kostajnica.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Zdravko Cindrić, dipl. oec.

Siniša Andrijanić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_  
(žig i potpis)

**POUNJE, HRVATSKA KOSTAJNICA**

## 1. Upravni odbor:

Zvezdana Stipić, predsjednik od 28. svibnja 1992.

Ivica Cerovečki, od 28. svibnja 1992.

Siniša Guštin, od 28. svibnja 1992.

Jurica Jurić, od 28. svibnja 1992.

## 2. Nadzorni odbor:

Juraj Jurić, predsjednik od 8. lipnja 1994. do 18. srpnja 1997.

Mirko Antonić, od 8. lipnja 1994. do 18. srpnja 1997.

Drago Jeličić, od 8. lipnja 1994. do 18. srpnja 1997.

Marija Krupić, predsjednik od 18. srpnja 1997. do 16. studenoga 2002.

Darko Škrbina, zamjenik predsjednika od 18. srpnja 1997. do 15. rujna 2002.

Mirjana Lahovsky-Žličarić, od 18. srpnja 1997. do 15. rujna 2002.

Mario Carnelutti, od 15. rujna 2001.

Krunoslav Govorčinović, od 15. rujna 2001.

Tihomir Babić, predsjednik od 16. studenoga 2001.

## 3. Direktor ili uprava:

Dušan Glušac, do 29. studenoga 1991.

Darko Srbijanin, od 29. studenoga 1991. do 7. ožujka 1995.

Dubravko Tomić, od 8. ožujka 1995. do 30. travnja 1997.

Tihomir Babić, od 1. svibnja 1997. do 15. studenoga 2002.

Željka Senfner, od 16. studenoga 2002.

**POUNJE, HRVATSKA KOSTAJNICA**  
**- povezana društva i osobe**

1. Pounje pletivo d.o.o., Hrvatska Kostajnica

Osnivač: Pounje d.d. Hrvatska Kostajnica

Direktor: Krunoslav Govorčinović od 22. svibnja 1998.

2. Endi-Pounje d.o.o. Hrvatska Kostajnica

Osnivač: Pounje trikotaža d.o.o. Hrvatska Kostajnica s 51% vlasničkog uloga i  
Endi-International d.d., Zagreb s 49% vlasničkog uloga.

Direktor: Boris Grabar od 9. prosinca 1997. do 30. ožujka 2001.

Stečajni upravitelj: Dako Bulić, od 30. ožujka 2001.